

Для физических лиц - собственников зданий (домовладений), строений, сооружений, земельных участков Омского муниципального района, не заключивших прямой договор оказания услуг по вывозу и размещению твердых бытовых отходов с Муниципальным унитарным предприятием «Специализированный Комбинат бытовых услуг» Омского района Омской области

Муниципальное унитарное предприятие «Специализированный Комбинат бытовых услуг» Омского района Омской области (далее – МУП «СКБУ»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Алышева Владимира Васильевича, действующего на основании Устава, заключает договор на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов (далее – договор) с любым лицом, именуемым в дальнейшем «Клиент» и имеющим в собственности здание (домовладение), строение, сооружение, земельный участок на территории Омского района Омской области.

Настоящее предложение согласно пункту 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «ГК РФ») является публичной офертой.

Настоящая оферта (далее – «Оферта») вступает в силу с момента размещения в средствах массовой информации, сети «Интернет», на информационных стендах в Администрациях сельский поселений Омского района Омской области, на информационных стендах площадок сбора твердых отходов и/или другими способами оповещения и действует до момента отзыва Оферты Исполнителем.

Исполнитель вправе в любое время по своему усмотрению изменить условия Оферты или отозвать ее. В случае изменения Исполнителем условий Оферты изменения вступают в силу с момента размещения измененных условий Оферты в средствах массовой информации и сети «Интернет», если иной срок не указан Исполнителем при таком размещении.

Моментом полного и безоговорочного принятия предложения Исполнителя заключить Договор (то есть акцептом оферты) в соответствии с пунктами 1 и 3 статьи 438 ГК РФ считается оплата услуг Исполнителя.

Договор, заключенный посредством акцепта настоящей оферты, регламентируется нормами гражданского законодательства о договоре присоединения (статья 428 ГК РФ), поскольку его условия определены Исполнителем в настоящей оферте и могут быть приняты любым лицом не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом.

1. ТЕРМИНЫ

1.1. Оферта - формальное предложение некоторого лица (оферента) определенному лицу (акцептанту), ограниченному или неограниченному кругу лиц заключить сделку (договор) с указанием всех необходимых для этого условий. Выпуск оферты связывает оферента обязательством заключить указанный в оферте договор с акцептантом (или любым из группы акцептантов), официально принявшим предложение, то есть акцептовавшим оферту.

1.2. Акцепт - ответ лица, которому адресована оферта, о её принятии. Акцепт - согласие на оплату. По российскому законодательству акцепт должен быть полным и безоговорочным (принятие предложения на иных условиях признаётся новой офертой).

1.3. Твердые бытовые отходы (далее – «ТБО») – отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка жилых помещений и др.).

1.4. Крупногабаритный мусор (далее – «КГМ») или крупногабаритные отходы (далее - КГО) - отходы потребления, загрузка которых (по их размерам и характеру) производится в бункеры-накопители (емкость объемом более 2 кубических метров): крупногабаритные предметы домашнего обихода (телевизоры, холодильники, старая мебель и т.п.), тара (пластмассовая, деревянная, картонная), порубочные остатки от вырубki и обрезки деревьев и кустарников и т.п.

1.5. Строительный мусор – отходы, образующиеся при ремонте помещений, разборке и сносе зданий, строений, сооружений, ограждений (гипсокартон, кирпич, оставшийся после разборки кладок, оконные рамы, двери, отслужившие свой срок, металлические конструкции, элементы кровли, и т.п.).

1.6. Древесно-растительные отходы (далее – «ДРО») – порубочные остатки от вырубki и обрезки деревьев и кустарников, растительные остатки (опавшие листья, скошенная трава, ботва и т.п.)

1.7. Договор - договор оказания услуг по вывозу твердых бытовых отходов, заключенный между МУП «СКБУ» и Клиентом посредством акцепта настоящей публичной оферты.

1.8. Клиент - гражданин, использующий, заказывающий или имеющий намерение заказать исключительно для личных (бытовых) нужд, не связанных с извлечением прибыли, услуги по вывозу твердых бытовых отходов.

1.9. Исполнитель – МУП «СКБУ», оказывающее Клиенту услуги по вывозу твердых бытовых отходов по договору публичной оферты.

1.10. Стандарт – Правила предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, санитарные нормы и правила, Правила благоустройства, озеленения и санитарного содержания территории Омского муниципального района, иные документы, которые устанавливают обязательные требования к качеству услуг по вывозу твердых бытовых отходов.

1.11. Тариф - цена, действующая на момент оказания услуг по вывозу ТБО, по которой происходит расчет за оказанные услуги между Клиентом и Исполнителем.

1.12. Стороны - Клиент и Исполнитель.

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

2.1. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и др. каждый гражданин обязан охранять природу и окружающую среду, бережно относиться к природе и природным богатствам, соблюдать иные требования законодательства.

2.2. Производство работ по сбору и вывозу мусора осуществляется жилищно-эксплуатационными организациями муниципального образования, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков на основании договоров со специализированными предприятиями.

2.3. Лица, виновные в нарушении норм действующего законодательства, несут ответственность, в том числе и административную, предусмотренную Российским законодательством и настоящим договором.

3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

3.1. Исполнитель обязуется регулярно оказывать услуги по вывозу ТБО и КГМ (далее – «мусор»), образующихся в результате жизнедеятельности Клиента, а Клиент обязуется производить оплату этих услуг.

3.2. Положения настоящего договора применимы как к системе бесконтейнерного («мешкового») вывоза мусора в индивидуальных жилых строениях, так и к вывозу мусора с контейнерных площадок от Клиентов, проживающих в многоквартирных домах.

3.3. Настоящая оферта не распространяется на сбор и вывоз строительного мусора и древесно-растительных отходов.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫВОЗА

4.1. Сбор ТБО производится в плотные полиэтиленовые пакеты с логотипом МУП «СКБУ», которые должны завязываться и выноситься в установленное время к месту остановки мусоровоза вблизи проезжей части придворовой территории индивидуального жилого строения, здания, земельного участка при бесконтейнерном («мешковом») вывозе. Мусорные пакеты без логотипа МУП «СКБУ», а также с повреждениями (порванные) к вывозу не принимаются.

4.2. Крупногабаритный и тяжеловесный мусор (КГМ) вывозится Исполнителем по предварительной заявке Заказчика и полной предварительной оплате квитанции по предоставленной услуге.

4.3. Вывоз мусора производится в соответствии с графиком, согласованным с администрацией сельского поселения Омского района.

4.4. График размещается на доске информации в Администрации сельского поселения, у магазинов, на почте или других общественных местах.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Производить вывоз мусора в соответствии с графиком, утвержденным администрацией сельского поселения Омского района.

5.1.2. Своевременно информировать об изменении графика или схемы движения автотранспорта для сбора и вывоза ТКО.

5.1.3. Предоставлять информацию, непосредственно связанную с вопросами объемов и качества оказываемых услуг.

5.1.4. Обеспечивать бесперебойную реализацию фирменных мешков с логотипом предприятия.

5.1.5. Своевременно обеспечивать доставку Заказчику квитанций на оплату услуг по сбору, вывозу и размещению мусора.

5.2. Исполнитель имеет право:

5.2.1. Требовать от Клиента оплаты оказанных услуг или выполненных работ в соответствии с их объемом.

5.2.2. В случае отсутствия оплаты более двух месяцев приостановить предоставление услуг до полного погашения задолженности.

5.2.3. Привлекать третьих лиц для оказания услуг, являющихся предметом настоящего договора.

5.2.4. Не вывозить остатки сгоревшего мусора.

5.2.4. Изменять в одностороннем порядке тарифы, условия и порядок оплаты с обязательным уведомлением Клиентов через средства массовой информации и сети Интернет. Уведомление об изменении тарифов и порядка оплаты публикуется не менее чем за 10 дней до даты введения таких изменений.

5.3. Клиент обязуется:

5.3.1. Крупногабаритный, тяжеловесный мусор (КГМ) загружать только в спецтранспорт для сбора КГМ.

5.3.2. Оплачивать оказанные услуги по квитанциям не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным.

5.3.3. Соблюдать экологические, санитарные и другие требования в области обращения с отходами.

5.3.4. Не допускать выгрузки в спецтранспорт для КГМ строительного мусора, остатков сгоревшего мусора, древесно-растительных отходов.

5.4. Клиент имеет право:

5.4.1. Требовать своевременного и качественного оказания услуг в соответствии с условиями настоящей оферты. По вопросам некачественного оказания услуг обращаться в МУП «СКБУ» с 08.30 до 17.30 по телефону: 8(3812) 399-895.

6. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Согласно Постановления Администрации Омского муниципального района Омской области от 23.10.2015 г. № П-15/ОМС-323 установлены следующие тарифы на размещение и вывоз на утилизацию твердых бытовых отходов:

6.1.1. За 1 м³ мусора – 549, 80 рублей.

6.1.2. За 1 м² общей площади жилого помещения в многоквартирных домах - 4,35 рублей.

6.1.3. За 1 мешок (объемом 120 литров) для проживающих в объектах индивидуального жилищного строительства – 75,00 рублей.

6.2. Клиент оплачивает услуги Исполнителя согласно установленного тарифа:

- многоквартирные дома - на основании выставленных квитанций (помесячно);

- индивидуальные жилые строения – приобретая фирменный мешок (120 литров) с логотипом предприятия;

- вывоз КГМ осуществляется после поступления денежных средств Заказчика на расчетный счет Исполнителя.

6.3. Денежные средства поступают на расчетный счёт Исполнителя.

6.4. Тариф может изменяться, о чем Клиент извещается путем публикации документа в средствах массовой информации и сети «Интернет», подтверждающего установление нового тарифа. Оформление дополнительного соглашения Сторон для этого не требуется.

6.5. Порядок предоставления льгот осуществляется в соответствии с законодательством РФ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ИСПОЛНИТЕЛЯ И КЛИЕНТА

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего договора.

7.2. За нарушение санитарных и экологических норм Стороны несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.3. В случае неуплаты Клиентом услуг Исполнитель вправе требовать их оплаты в судебном порядке.

7.4. В случае несвоевременной оплаты услуг по настоящему договору Исполнитель имеет право потребовать от Клиента выплаты пени в размере 0,01 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

7.5. Недостатки, выявленные Клиентом в ходе предоставления услуг по вывозу ТБО, должны быть устранены Исполнителем в течение суток со дня предъявления требования Клиента.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу со дня совершения физическим лицом акцепта настоящей публичной оферты, то есть оплаты и считается заключенным на неопределенный срок.

9. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Исполнитель:

МУП «Специализированный Комбинат бытовых услуг»

ИНН 5528211778;

КПП 552801001;

р/с 40602810100310302164

в Ф-ал Банка Газпромбанк;

к/с 30101810552090000727,

БИК 045209727.

Адрес: 644520, Омская обл., с.Троицкое, ул. 60 лет СССР, д. 31.

Телефон: 8(3812)399-895

E-mail: jur.skbu@yandex.ru